



JOVENHOLDING



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

JOVEN LIFE



JOVENHOLDING



JOVENLIFE

JOVENlife



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

GÖLBAŞI / ANKARA

Bu Kataloğtaki bilgiler firma tarafından
deklare edilen bilgiler olup, proje
değişiklikleri ile ilgili deklarasyon Firma
Sorumluluğundadır.



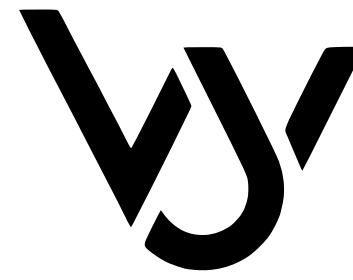
Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın teşvikleriyle hayata geçirilen savunma sanayi projesi ASELSAN Oğulbey yerleşkesinin hemen yanında (500m mesafede) bulunan Joven Life konut projesi, Aselsan çalışanlarına özel olarak indirimli satışa sunulmuştur.

Joven Life; modern mimarisi, stratejik konumu ve yüksek yaşam standartlarıyla profesyonel yaşamı destekleyen bir konut deneyimi sunmaktadır. Joven Holding güvencesiyle geliştirilen bu proje, yüksek yatırım değeri ve nitelikli sosyal yaşam alanlarıyla öne çıkmaktadır



**Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5**





JOVENHOLDING

Biz Kimiz?

İnşaat ve yatırım sektöründe 20 yıllık bir geçmişe sahip olan Joven Group, güvenilirliği, kaliteli üretimi ve yenilikçi yaklaşımıyla sektörde fark yaratmaktadır.

Kapı ve pencere sistemlerinden alüminyum, ısıcam ve düz cam çözümlerine, turizmden mobilyaya kadar geniş bir faaliyet alanına sahip olan şirketimiz, müşteri memnuniyetini temel ilke edinerek, projelerinde ileri teknolojileri etkin bir şekilde kullanmaktadır.

Her projede estetik, fonksiyonellik ve sürdürülebilirliği bir araya getirerek, modern yaşam alanları inşa ediyor ve sektördeki öncülüğümüzü her geçen gün daha da ileriye taşıyoruz.



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



BİTEN/DEVAM EDEN PROJELERİMİZ

ANKARA ESENBOĞA

JOVEN PORT

Ankara Esenboğa havaalanına komşu Joven Port, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan yenilikçi bir konut projesidir. Brüt 45 m² 1+1 dairelerinde, akıllı tasarımıyla ferah ve işlevsel yaşam alanları sunarken, geniş peyzaj alanları ve çocuk oyun parkıyla keyifli bir ortam kurmanıza imkan sağlar.

Projeyi Görüntüle



ANKARA ESENBOĞA

JOVEN PORT 2

Ankara Esenboğa Havalimanı'nın hemen yanında yükselen Joven Port 2, hem yaşam hem de yatırım açısından büyük fırsatlar sunan prestijli bir konut projesidir. Akıllı tasarıma sahip brüt 45 m² 1+1 daireler, ferahlığı ve işlevselliği bir arada sunarak konforlu bir yaşam alanı oluşturur.

Projeyi Görüntüle

ANKARA ESENBOĞA

JOVEN KAMPÜS AVRUPA

Joven Kampüs Avrupa, 396 adet 1+1, 45 m² daireden oluşan modern bir yaşam merkezi olarak tasarlandı. Geniş peyzaj alanları, çocuk oyun alanları ve otopark imkanı ile sakinlerine ferah ve konforlu bir yaşam sunuyor.

Projeyi Görüntüle



ANKARA ESENBOĞA

JOVEN KAMPÜS

Joven Kampüs, 181 adet 1+1, 45 m² daireden oluşan modern bir yaşam merkezi olarak tasarlandı. Yıldırım Beyazıt Üniversitesi'ne 3 dakika, Pirsaklar Devlet Hastanesi'ne 8 dakika, Otonomi Sitesi'ne 6 dakika ve havaalanına sadece 5 dakika mesafedebulunarak hem öğrenciler hem de yatırımcılar için cazip bir fırsat yaratıyor.

Projeyi Görüntüle



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

Bu Katalogtaki bilgiler firma tarafından deklare edilen bilgiler olup, proje değişiklikleri ile ilgili deklarasyon Firma Sorumluluğundadır.

JOVENlife

BİTEN/DEVAM EDEN PROJELERİMİZ



ANKARA BATIKENT

JOVEN WEST

Ankara Batıkent'te hayata geçen Joven West, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan yenilikçi bir konut projesidir. Brüt 55 m² 1+1 ve 65 m² 2+1 daire seçenekleri, akıllı tasarımıyla ferah ve işlevsel yaşam alanları sunarken, geniş peyzaj alanları ve çocuk oyun parkı doğayla iç içe keyifli bir ortam sağlar.

Projeyi Görüntüle

ANKARA ESENBOĞA

JOVEN PORT 3

Ankara Esenboğa havaalanına komşu Joven Port, modern yaşamın gereksinimlerini karşılayan yenilikçi bir konut projesidir. Brüt 45 m² 1+1 dairelerinde, akıllı tasarımıyla ferah ve işlevsel yaşam alanları sunarken, geniş peyzaj alanları ve çocuk oyun parkıyla keyifli bir ortam kumanıza imkan sağlar.

Projeyi Görüntüle



ANTALYA FİNİKE

JOVEN GARDEN

Denize sadece 250 metre uzaklıkta yer alan bu özel yaşam alanı, doğayla iç içe bir atmosferde konfor ve huzuru bir araya getiriyor. 120 adet 2+1, 70 m² daireden oluşan proje, geniş yaşam alanlarıyla rahat bir deneyim sunarken, 900 m² büyüklüğündeki yüzme havuzu, sıcak yaz günlerinde keyifli bir serinleme imkânı sağlıyor.

Projeyi Görüntüle



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5





JOVENHOLDING



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

1+1

55m²

Sınırlı
Sayıda
DAİRE
İÇİN

Fiyatlar:

[https://www.bugracaliskanturk.com/
projeler.html](https://www.bugracaliskanturk.com/projeler.html)

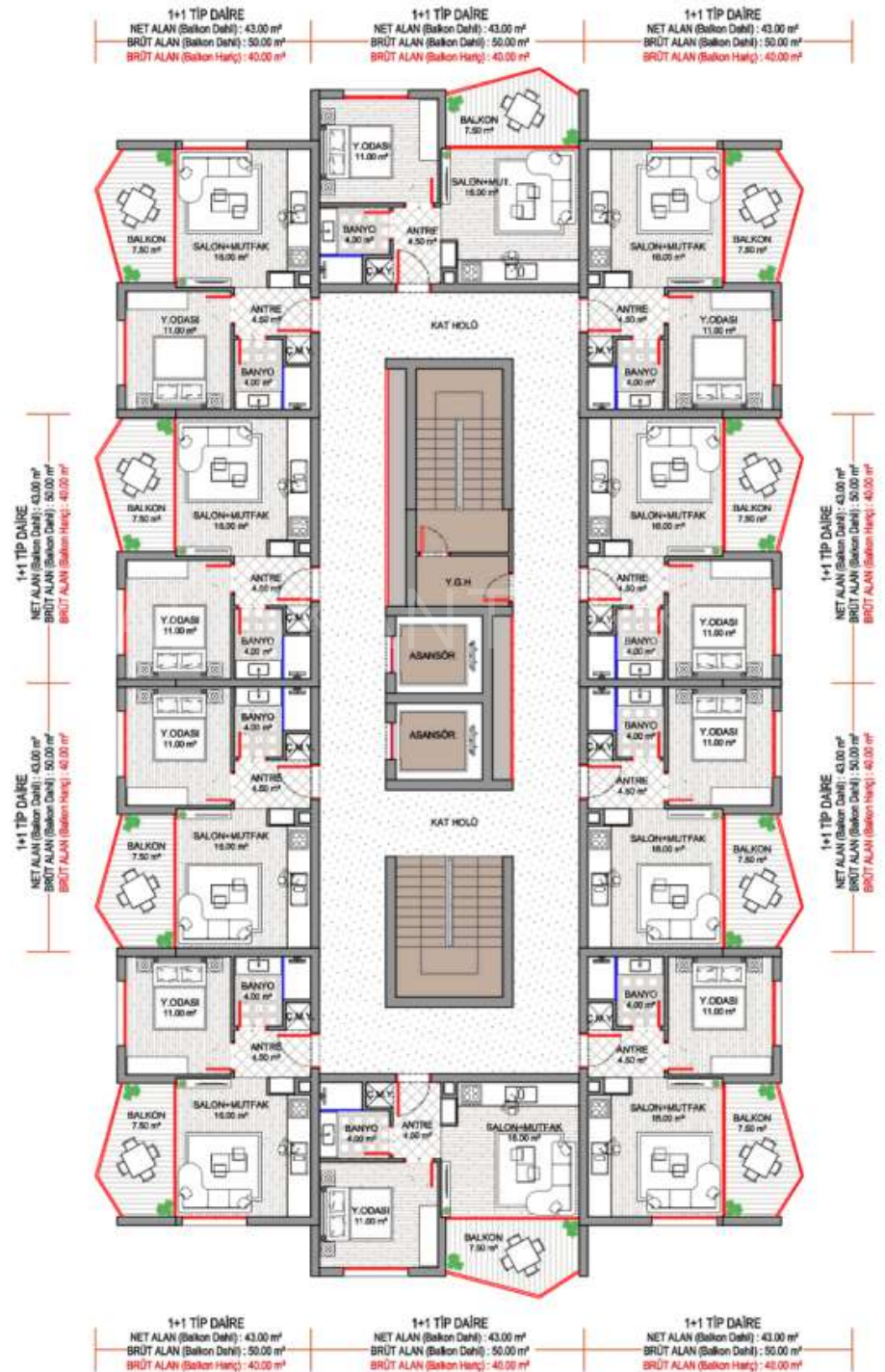
/ Vade Farksız

T + T

55m²

İLK 30
DAİRE İÇİN

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



2+1

85m²

36Ay
Vade

JOVENlife

Fiyatlar:

[https://www.bugracaliskanturk.com/](https://www.bugracaliskanturk.com/projeler.html)

[projeler.html](https://www.bugracaliskanturk.com/projeler.html)

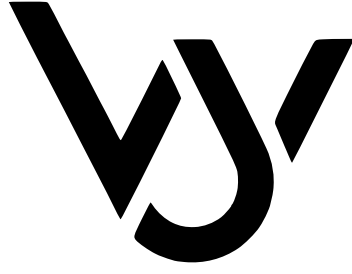
vy

JOVENHOLDING



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

Pages
4 / 16



JOVENHOLDING

2+1

85m²

Sınırlı
Sayıda
DAİRE
İÇİN

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5





JOVENHOLDING

Emlak Uzmanı Buğra

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

3+1

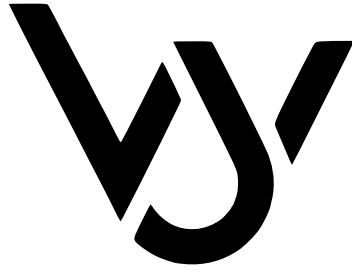
110m²

36Ay
Vade

Fiyatlar:

[https://www.bugracaliskanturk.com/
projeler.html](https://www.bugracaliskanturk.com/projeler.html)

/ Vade Farksız



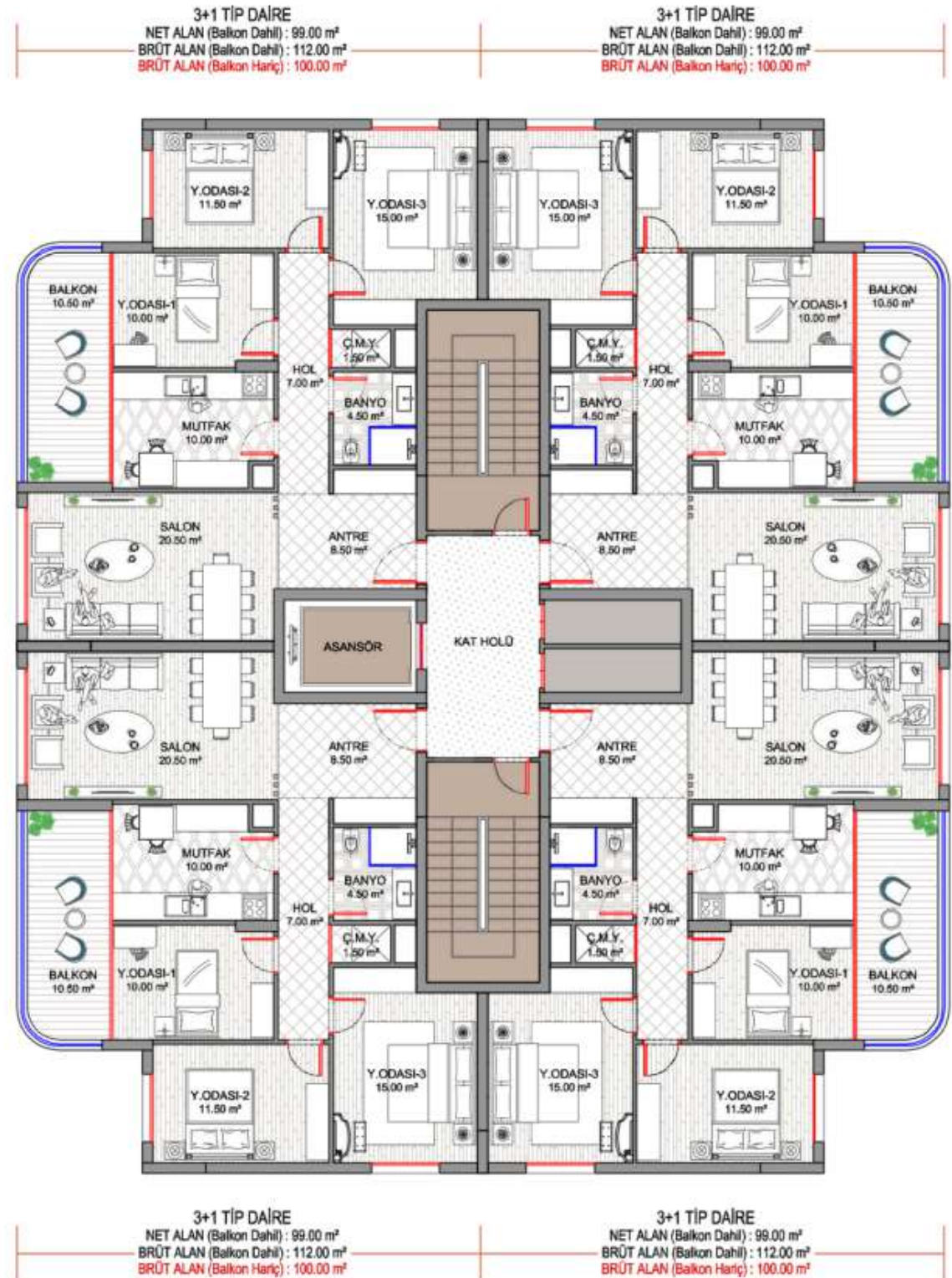
JOVENHOLDING

3+1

110m²

Sınırlı
Sayıda
DAİRE
İÇİN

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



Emlak Uzmanı Buğra ÇALIŞKANTÜRK

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

Emlak Uzmanı Buğra ÇALIŞKANTÜRK

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5





Emlak Uzmanı Buğra ÇALIŞKANTÜRK

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

JOVENlife



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

RESIDENCE
VEN
ase
life

Emtaka Zinon Buğra ÇALIŞKANTÜRK

Emlak Uzmanı Buğra ÇALIŞKANTÜRK



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

LOKASYON BİLGİLERİ

ASELSAN
Gölbaşı Yerleşkesi

ASELSAN
Oğulbey Yerleşkesi

ASELSAN
Oğulbey Yerleşkesi

FNSS SAVUNMA

TÜVTURK

Özel Kuvvetler
Komutanlığı

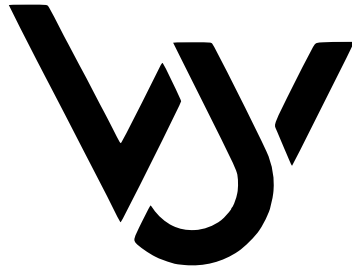
OGULBEY



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



JOVENlife



JOVENHOLDING

Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5



JOVEN LIFE (GÖLBAŞI/ANKARA)

*Proje konusu: Toplam 720 Adet 1+1, 2+1, 3+1, 4+!
DAİRE, Ticari Üniteler, Özel Okul

*Konum: Ankara Gölbaşı- Oğulbey
Müteahhit Firma: Joven HOLDING

*Ada-Parsel: 32 Ada 1 Parsel

*Arsa Büyüklüğü: 96.344,28 m2
(Arsa Sahibi Joven Holding, Tapu Edinim Tarihi
31.10.2025)

*Ruhsat Süreci: Kasım 2025 + (9 ila 12) Ay

*İnşaat Başl./Bitiş: Ruhsat + Azami 36 Ay

*Kat-Cephe Seçeneği : Vardır.



İNŞAAT VE TESLİMAT SÜRECİ



JOVENHOLDING



**Buğra
ÇALIŞKANTÜRK**
0 540 541 542 5



JOVENHOLDING



**ASELSAN KİMLİĞİ İLE GELENLERE NAKİT
ALIMLARDA BÜYÜK %'Lİ İNDİRİMLER
(18 KASIM 2025'E KADAR)**

**LANSMAN SÜRESİNCE HER DAİRE
SATIŞINA GRAM ALTIN HEDİYE
EDİYORUM!**

**HİZMET BEDELİ
YOKTUR!**

**Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5**



BEN KİMİM?

**** Coldwell Banker Aden Gayrimenkul**

Firmasında Platinium Emlak Danışmanlığı

*** 2003 yılından itibaren Bakım, Onarım İnşaat ve Emlak sektöründe Mesleki Tecrübe.**

***Europass ve Ulusal Europass Merkezi onaylı; Denetçi Emlak Danışmanı MYK Mesleki Yeterlilik Belgesi**

(Emlak Sorumlu Uzmanlığı Yeterlilik Belgesi Sahipliği)

***Emlak Yönetimi Ön Lisans Eğitimi.**

*** Yönetim ve Organizasyon Yüksek Lisans.**

***Halkla İlişkiler Yüksek lisans,**

***Makine Mühendisliği Lisans.**



**Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5**



BANA ULAŞIN



www.bugracaliskanturk.com



Buğra
ÇALIŞKANTÜRK
0 540 541 542 5

TÜM SOSYAL
HESAPLARDAN BANA
ULAŞABİLİRSİNİZ